



COMUNE DI

MISILISCEMI

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 10 DEL 28/01/2025

OGGETTO: ISTITUZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA PER LE PRATICHE E PER GLI ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA - URBANISTICA DI COMPETENZA DEL V SETTORE.

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di GENNAIO alle ore 17:06 e seguenti nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale

Presiede l'adunanza TALLARITA SALVATORE ANTONINO nella qualità di Sindaco

Sono rispettivamente presenti e assenti i Sigg.

| | |
|---------------------|--------------------|
| LAUDICINA GIUSEPPE | NON PRESENTE |
| FRANCONERI GIUSEPPE | PRESENTE DA REMOTO |
| MINEO BARBARA | NON PRESENTE |
| BARBERA ELIO | PRESENTE |

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Rosa Damiano DA REMOTO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale.

Dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO che con la Legge Regionale n° 3 del 10/02/2021 è stato istituito il nuovo Comune di Misiliscemi per distacco dal Comune di Trapani, e nelle more della redazione di regolamenti e tariffe sono stati applicati i regolamenti e i Provvedimenti amministrativi vigenti nel Comune di Trapani fino alla Data di distacco;

CONSIDERATO CHE:

- a) questo Ufficio si occupa del rilascio del parere tecnico per lo svolgimento delle manifestazioni di pubblico spettacolo avvalendosi della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo;
- b) questo Ente non dispone delle risorse umane con specifica competenza in materia di elettrotecnica e che, conseguentemente, è necessario per tale attività, avvalersi di una figura professionale con tale specializzazione, indispensabile al fine di costituire la commissione di cui sopra e che occorre avvalersi di professionisti esterni;
- c) per assicurare il funzionamento della Commissione è necessario poter garantire il pagamento del gettone di presenza al commissario esterno nominato;
- d) è competenza di Questo Ente esprimere un parere al fine di evadere la pratica;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

- a) alcuni interventi edilizi necessitano del parere di compatibilità Idrogeologica/Geomorfologica rilasciato dall'Ente preposto al rilascio del titolo abilitativo, come previsto dall'art. 17.4 delle Norme Tecniche d'attuazione, di cui al D.P. Regionale n. 9 del 06/05/2021 e non da parte dell'Autorità di Bacino della Regione Siciliana;
- b) l'art. 17.4. delle Norme Tecniche d'attuazione di cui al D.P. Regionale n. 9 del 06/05/2021, Piano stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), recita nel seguente modo *"Nelle aree a pericolosità "P0", "P1" e "P2" è consentita l'attuazione delle previsioni degli strumenti urbanistici (generalisti, attuativi e di settore) vigenti, corredati da studi e indagini geologiche e geotecniche effettuate ai sensi della normativa in vigore. Il parere di compatibilità viene rilasciato dagli Enti preposti al rilascio del provvedimento finale di autorizzazione/concessione che si dovranno avvalere di figure professionali competenti"*;
- c) è competenza di Questo Ente esprimere un parere al fine di evadere la pratica;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTA la Legge Regionale n° 16 del 10/08/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO necessario provvedere all'introduzione del pagamento dei diritti relativi al rilascio del parere tecnico per lo svolgimento delle manifestazioni di pubblico spettacolo nonché per il rilascio del parere di compatibilità Geomorfologica;

VISTO che l'art. 1 comma 50 della Legge 30/12/2004 n. 311 "Legge Finanziaria 2005" e s.m.i. poneva l'adeguamento dei diritti di segreteria in funzione delle nuove caratteristiche conseguenti l'entrata in vigore del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 "Testo Unico dell'Edilizia" recepito in Sicilia con la L.R. del 10/08/2016 n. 16;

CONSIDERATO che:

- a) l'art.10 del Decreto Legge n. 68/1993 e s.m.i. ha stabilito i valori minimi e massimi dei diritti di segreteria;

- b) l'art.10 c.10 lettera c) del D.L. n. 68/1993 citato ha istituito i diritti di segreteria per il rilascio di: *“autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati”*;
- c) l'art. 25, c.1 della legge n. 241/1990 e s.m.i. prevede che: *“Il diritto di accesso si esercita mediante esame ed estrazione di copia dei documenti amministrativi, nei modi e con i limiti indicati dalla presente legge. L'esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e di visura”*;
- d) il comma 1 dell'art. 25 della legge 7 agosto 1990, n. 241, ha stabilito che la richiesta di accesso agli atti può essere fatta da chiunque e senza che ciò comporti alcun onere economico se non, eventualmente, quello per la riproduzione cartacea del documento richiesto;

VISTA la L. 30/12/2004 n° 311, art. 1, comma 50, che recita: *“All'art. 10, comma 10, lettera c), del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, le parole: <lire 50.000> e <lire 150.000> sono sostituite, rispettivamente, dalle seguenti: <euro 51,65> e <euro 516,46>”*;

RAVVISATA la necessità di adeguare gli importi e la modalità di pagamento, dovuti per diritti di segreteria e di istruttoria, alla tipologia dei procedimenti edilizi e amministrativi, provvedendo al fine di semplificare le operazioni di pagamento da parte dell'utenza, di arrotondare gli importi in difetto all'unità intera;

CONSIDERATO che i servizi urbanistici, effettuati su domanda specifica degli interessati, comportano spese di vario genere per l'istruttoria di pratiche le quali finiscono, in definitiva, per gravare sulle spese correnti del bilancio, e non sul singolo cittadino che chiede il servizio;

VISTA l'allegata tabella (**allegato A**) quale parte integrante e sostanziale della presente Proposta di Deliberazione, circa l'elencazione degli atti in materia urbanistica edilizia e amministrativa, da assoggettare ai diritti tecnici di segreteria e di istruttoria cui all'art. 10, comma 10, del D.L. 18/01/1993 n. 8 e s.m.i. con relativa modulazione dell'importo dei diritti di che trattasi;

VISTA la L.R. 15/03/1963 n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 artt. 107 e 109 T.U.E.L. e s.m.i.;

VISTO:

- il T.U.E.L. approvato con D.lgs. n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

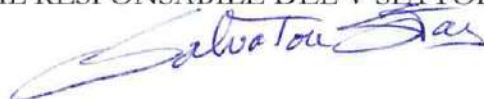
PROPONE DI DELIBERARE

in considerazione di quanto sopra riportato che qui si intende ripetuto e trascritto:

1. **DI APPROVARE** gli importi relativi ai diritti di segreteria e di istruttoria riguardanti il rilascio di pareri di competenza del Settore V, introducendo altresì i diritti relativi al rilascio del parere tecnico per lo svolgimento delle manifestazioni di pubblico spettacolo nonché i diritti per l'emanazione dei pareri in ordine alla compatibilità idraulica e/o geomorfologica, così come indicati nell'allegata tabella (**allegato A**) relativa alla tipologia degli atti in materia edilizio - urbanistica e amministrativa con gli importi da assoggettare ai diritti tecnici e di istruttoria e di cui all'art. 10, comma 10, del D.L. n° 8 del 18/01/1993 e s.m.i.;
2. **DI STABILIRE:**
 - a. che il versamento dei diritti di segreteria e istruttoria deve essere effettuato contestualmente alla presentazione dell'istanza in bollo (ove necessario) e la ricevuta allegata alla istanza stessa;

- b. che il versamento dei diritti istruttoria per il rilascio del parere tecnico per lo svolgimento delle manifestazioni di pubblico spettacolo deve essere effettuato contestualmente alla richiesta di convocazione della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo e la ricevuta allegata all'istanza di convocazione della stessa;
 - c. per i soli certificati attestanti la presenza di barriere architettoniche finalizzati all'ottenimento di agevolazioni da parte del S.S.N., la ditta è esonerata dal pagamento dei diritti di istruttoria;
 - d. i diritti di istruttoria non saranno rimborsabili anche nel caso di parere contrario o rinuncia all'intervento da parte dell'interessato;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo relativo ai diritti di istruttoria e di segreteria dovrà essere versato nel seguente conto corrente bancario afferente il servizio di Tesoreria Comunale: IT23 G030 6916 4001 0000 0046 040;
4. **DI STABILIRE** che nella formazione annuale del Bilancio di Previsione occorre prevedere uno stanziamento del 50% delle somme accertate nell'esercizio precedente per diritti tecnici di istruttoria al fine di migliorare il funzionamento e le attrezzature del Settore V nonché, nel rispetto delle disposizioni contrattuali in vigore, finanziare il potenziamento delle prestazioni lavorative;
5. **DI DICHIARARE**, stante l'urgenza di provvedere in merito, la relativa deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n° 44/1991 e s.m.i.

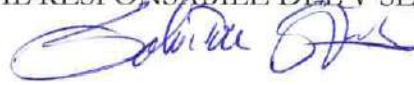
IL RESPONSABILE DEL V SETTORE



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

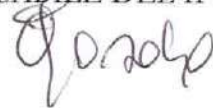
IL RESPONSABILE DEL V SETTORE



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, nella proposta di deliberazione che precede.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE





Comune di Misiliscemi

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

V Settore – Urbanistica – SUE - SUAP

protocollo@pec.comune.misiliscemi.tp.it

“Allegato A” alla D.D.G. Comunale n° del _____

Aggiornamento diritti di segreteria e diritti di istruttoria per le pratiche e per gli atti in materia di edilizia-urbanistica, nonché per prestazioni e/o attività d'istituto di competenza del V Settore

| DESCRIZIONE | DIRITTI DI SEGRETERIA | DIRITTI DI ISTRUTTORIA | BOLLO |
|---|--|------------------------|--|
| CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA art. 30 D.P.R. n.380/2001 | | | |
| Fino a 5 particelle contigue tali da formare un unico lotto. | € 50,00 | € 50,00 | € 16,00 (istanza) |
| Per ogni particella eccedente la quinta e fino a un massimo di 20 particelle contigue tali da formare un unico lotto. | | € 5,00 | € 16,00 (certificato) |
| Si specifica che per particelle non contigue, pur facenti parte della stessa proprietà, bisognerà inoltrare più richieste di certificazione. | | | |
| ALTRE TIPOLOGIE DI CERTIFICATI o ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO EDILIZIA | € 10,00 | € 50,00 | € 16,00 (istanza) € 16,00 (certificato) |
| ACCESSO AGLI ATTI Atti, elaborati o documentazione amministrativa | Diritti di ricerca e di visura | € 25,00 | |
| Rilascio copie conformi in formato cartaceo (gratuito il rilascio di copie in formato digitale) | € 0,80 per facciata riprodotta formato A4 € 1,00 per facciata riprodotta formato A3 | | € 16,00 ogni 4 pagine |
| COPIA DOCUMENTI IN FORMATO CARTACEO | | | |
| Per ogni facciata foglio formato A/4 | € 0,80 | | |
| Per ogni facciata foglio formato A/3 | € 1,00 | | |
| C.I.L.A. – D.I.L.A. | € 50,00 | € 50,00 | |
| S.C.I.A. Edilizia/SCIA | € 50,00 | € 50,00 | |
| Parere compatibilità idrogeologica/geomorfologica | € 50,00 | € 800,00 | |

| | | | |
|--|---------|----------|--|
| Screening (art. 5 D.P.R. n. 357/97 e s.m.i. – D.A. 36/Gab del 14/02/2022) | € 50,00 | € 500,00 | |
| | | | |

| DESCRIZIONE | DIRITTI DI SEGRETERI A | DIRITTI DI ISTRUTTO RIA | BOLLO |
|--|---------------------------------|---|--|
| PERMESSO DI COSTRUIRE Art.10 D.P.R. n.380/2001 | | | |
| Per edifici fino a 500,00 mc. | € 100,00 | € 100,00 per ogni unità immobiliare | € 16,00 (istanza) |
| Per edifici da 500,01 a 1.000,00 mc. | | € 150,00 per ogni unità immobiliare | € 16,00 (provvedimento n.1 ogni 4 pagine) |
| Per edifici da 1.000,01 a 5.000,00 mc. | | € 200,00 per ogni unità immobiliare | |
| Per edifici oltre 5.000,00 mc. | | € 250,00 per ogni unità immobiliare | |
| SCIA alternativa al PdC Art. 22 D.P.R. 380/2001 | € 50,00 | € 50,00 Quota fissa + € 50,00 per ogni unità immobiliare | |
| P.P.A. (EX PIANI DI LOTTIZZAZIONE) Art. 30 e 31 L.R. 19/2020 e s.m.i. | | | |
| Per ogni unità immobiliare | € 100,00 | € 400,00 | € 16,00 |
| S.C.A. (Segnalazione Certificata di agibilità) | € 50,00 | € 50,00 per ogni unità immobiliare | |
| Sanzione amministrativa per ritardo presentazione SCA dalla data di fine lavori | Sanzione pecuniaria | | |
| da 16 a 60 gg. | | € 77,00 | |
| da 61 a 120 gg. | | € 154,00 | |
| oltre 121 gg. | | € 464,00 | |
| AUTORIZZAZIONI VARIE Residue | | | |
| Certificati attestanti barriere architettoniche | € 10,00 | ----- | |
| Parere svolgimento manifestazioni di pubblico spettacolo | € 50,00 | € 250,00 | |

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la Proposta di Deliberazione in argomento;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 30/2000, sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto;

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese per appello nominale;

DELIBERA

Di approvare la Proposta di Deliberazione, redatta e presentata dal Responsabile del Settore V, avente a oggetto: *“ISTITUZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA PER LE PRATICHE E PER GLI ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA - URBANISTICA, NONCHÉ PER PRESTAZIONI E/O ATTIVITÀ D'ISTITUTO DI COMPETENZA DEL V SETTORE”*, richiamato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE LA GIUNTA COMUNALE

Attesa l'urgenza di provvedere in merito al fine di procedere con tempestività agli adempimenti connessi con il presente atto;

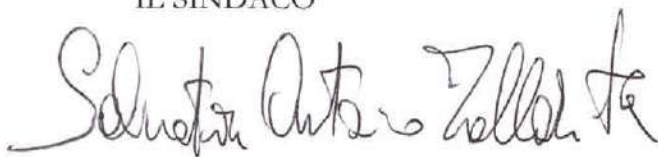
Visto l'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e l'art. 12, comma 2, della L.R.44/91; Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese per appello nominale;

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL SINDACO

LA SEGRETARIA GENERALE



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. n. _____

Che la presente deliberazione è pubblicata ai sensi dell'art.12 della L.R. n.15/2011 nel sito web istituzionale di questo comune in data _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/1991.

Misiliscemi _____ L'addetto alla pubblicazione _____

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Segretaria Generale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito web di questo Comune il giorno _____ per quindici giorni consecutivi ad ogni effetto di pubblicità legale ai sensi e per gli effetti dell'art.12, commi 2 e 3 della L.R. n. 5/2011;

Misiliscemi _____ L'addetto alla pubblicazione _____

LA SEGRETARIA GENERALE

Dott.ssa Rosa Damiano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La sottoscritta Segretaria Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/01/2025

Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'art.12, della L.R. n.44/1991, giusta circolare dell'Assessorato EE.LL. del 24/03/2003, pubblicata sulla G.U.R.S. n.15 part. I del 04/04/2003;

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e dell'art.12, comma 2, della L.R. n.44/1991).

Misiliscemi, _____

LA SEGRETARIA GENERALE

Dott.ssa Rosa Damiano